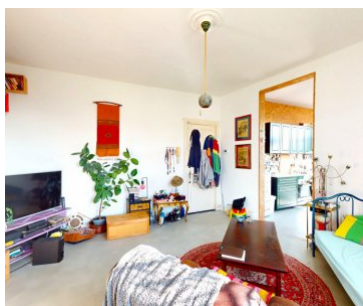
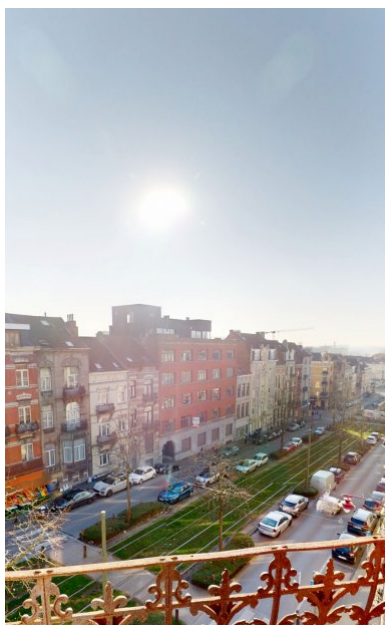


**A VENDRE - FOREST - PROCHE DES PARCS DE FOREST,  
DUDEN ET DU WIELS**



**ÉTAT** : Excellent  
**ÉTAGE** : 4/5  
**SURFACE** : 83m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 2m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : D  
**DISPONIBILITÉ** : A l'acte



**Prix**

250.000€



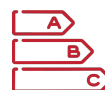
**Chambre(s)**

1



**Superficie**

83m<sup>2</sup>



**PEB**

D

**APPARTEMENT**

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce magnifique appartement de +/- 83m<sup>2</sup> + balcon orienté SUD-OUEST - A quelques pas du parc de Forest, du parc Duden et du Wiels - Au 4e étage d'une petite copropriété de 5 unités, sans charges - Il se compose d'un lumineux séjour de +/- 19m<sup>2</sup>, cuisine équipée et salle à manger donnant accès au balcon, salle de bain avec WC et une chambre de +/- 17m<sup>2</sup> - Débarras à l'entresol - Excellent état général, rénové en 2019 : nouvelle chaudière, mise aux normes de l'électricité, isolation du mur de la chambre et rénovation de la cuisine, de la salle de bain et des sols - Chaudière individuelle - Toiture isolée (2017) et façade arrière isolée

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles. (2020) - Coup de cœur assuré ! - VISITE VIRTUELLE : <https://my.matterport.com/show/?m=zqjUyP2stc7> -

Infos & visites : 02.343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be