

**APPARTEMENT 2 CHAMBRES + BALCON**



**ÉTAT** : Bon  
**ÉTAGE** : 1/3  
**SURFACE** : 80m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 2m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : E  
**DISPONIBILITÉ** : A l'acte



**Prix**

245.000€



**Chambre(s)**

2



**Superficie**

80m<sup>2</sup>



**PEB**

E

**APPARTEMENT**

LAOKEN - Dans un chouette quartier résidentiel, à quelques pas de toutes les facilités : commerces, écoles, transports et du stade Roi Baudouin - Au 1er étage d'un petit immeuble avec faibles charges - D'une superficie de +/-80m<sup>2</sup>, il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, spacieux living, cuisine avec accès au balcon, deux chambres (16m<sup>2</sup>-10m<sup>2</sup>), une salle de douche et un WC - Cave - Chaudière individuelle au gaz - Système d'alarme - PEB E - Libre à l'acte.