

**MAISON + JARDIN ET TERRASSE - A PROXIMITÉ DE  
L'ALTITUDE CENT**



**ÉTAT** : Bon  
**ÉTAGE** : 3  
**SURFACE** : 297m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 32m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : Bois  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : En cours  
**DISPONIBILITÉ** : A l'acte



**Prix**

750.000€



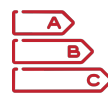
**Chambre(s)**

4



**Superficie**

297m<sup>2</sup>



**PEB**

En cours

**MAISON**

L'immobilière Georges votre agence référence à Forest vous propose cette spacieuse maison bel-étage d'une surface totale de +/- 297m<sup>2</sup> avec son garage et son charmant jardin de +/-192m<sup>2</sup> orienté Ouest - Localisée dans une rue calme à proximité de l'Altitude Cent, elle se compose comme suit : Hall d'entrée, garage (27m<sup>2</sup>), buanderie, WC - cave (9m<sup>2</sup>) - Au 1er étage : Living avec poêle à bois, cuisine, salle à manger donnant accès à la terrasse (32m<sup>2</sup>) et au jardin - Au 2ème étage : 3 chambres : deux de 12m<sup>2</sup> avec mezzanine de 9m<sup>2</sup> et une de 14m<sup>2</sup> donnant accès à une terrasse, une salle de bain avec douche et une salle de douche, WC séparé - Au 3ème une quatrième chambre de +/- 23m<sup>2</sup> - Chaudière remplacée en 2022 - Panneaux Photovoltaïques - Boiler solaire - Borne électrique - Annonce complète sur notre site internet !

