

**PREMIÈRE OCCUPATION APRÈS RÉNOVATION !**



**ÉTAT** : Excellent  
**ÉTAGE** : 3/3  
**SURFACE** : 63m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 8m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Electrique  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : D  
**DISPONIBILITÉ** :  
Immédiatement



**Prix**

1.030€



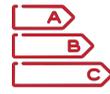
**Chambre(s)**

1



**Superficie**

63m<sup>2</sup>



**PEB**

D

**APPARTEMENT**

L'immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce bel appartement entièrement rénové de +/- 63m<sup>2</sup> + terrasse orientée Ouest de +/- 8m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage d'un petit immeuble sans ascenseur - Il se compose comme suit : living/salle à manger avec cuisine ouverte full équipée, terrasse, hall de nuit avec espace buanderie et wc, chambre de +/-17,5m<sup>2</sup> avec sa salle de douche attenante - Première occupation après rénovation - Idéalement situé, proche des transports, commerces et du parc Duden - PEB D+ - Chauffage très économique/écologique : pompe à chaleur - Ventilation contrôlée du logement - Charges 50€ provision pour l'eau et les communs - Pour plus

d'informations et visites, contactez-nous au 02.343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be  
Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.