



Immobilière  
Georges

## VOTRE AGENCE À FOREST

Avenue Zaman, 1 à 1190 Forest  
02/343.46.95 - info@immobilieregorges.be -  
www.immobilieregorges.be - IPI 506.221 -  
TVA BE 0637.970.780

### A VENDRE - FOREST - QUARTIER "MONTE CARLO"



**ÉTAT :** A rénover

**ÉTAGE :** 11/12

**SURFACE :** 51m<sup>2</sup>

**TERRASSE :** 8m<sup>2</sup>

**CHAUFFAGE :** Gaz

**CHASSIS :** Bois

**VITRAGE :** Simple

**PEB :** F

**DISPONIBILITÉ :** A l'acte



**Prix**

135.000€



**Chambre(s)**

1



**Superficie**

51m<sup>2</sup>



**PEB**

F

### APPARTEMENT

\*\* FAIRE OFFRE À PARTIR DE 135.000€ \*\* L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce charmant appartement de +/- 51m<sup>2</sup> avec terrasse situé quartier "Monte Carlo", à proximité de toutes les facilités - Au 11e étage sur 12, il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, un lumineux séjour de +/- 19m<sup>2</sup> donnant accès à la terrasse de +/- 8m<sup>2</sup> orientée EST, cuisine, salle de bain, WC séparé et une chambre de +/- 9m<sup>2</sup> avec débarras - Cave - Ascenseur - Électricité conforme (jusqu'en 2039) - Chaudière collective au gaz - À rénover selon vos envies ! - Idéal comme premier achat ou investissement - VISITE VIRTUELLE : <https://my.matterport.com/show/?m=Z5uWK2aLDb1> - Pour plus d'informations et visites, contactez-nous au 02/343.46.95. ou info@immobilieregorges.be  
Les informations présentées dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.

