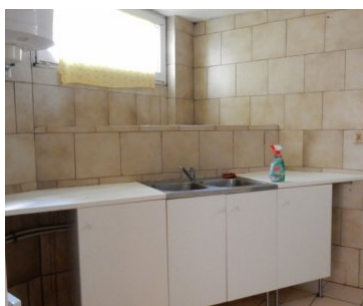


## A VENDRE - MOLENBEEK-SAINT-JEAN



**ÉTAT** : A rafraichir  
**ÉTAGE** : -0,5/2  
**SURFACE** : 55m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Electrique  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : G  
**DISPONIBILITÉ** : En  
fonction des locataires



**Prix**

95.000€



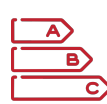
**Chambre(s)**

1



**Superficie**

55m<sup>2</sup>



**PEB**

G

## STUDIO

MOLENBEEK-SAINT-JEAN - Dans le dynamique quartier des Étangs Noirs, à proximité directe de toutes les facilités (écoles, commerces et transports) - Appartement de +/- 55m<sup>2</sup> situé au demi sous-sol d'un immeuble de caractère - Il se compose d'un séjour/coin chambre à l'avant, salle à manger avec cuisine ouverte et salle de douche avec WC à l'arrière - A rafraichir selon vos goûts - Double vitrage PVC - Électricité conforme (jusqu'en 2047) - PEB G - Actuellement loué 580€/mois - Pour plus d'informations et visites, contactez-nous au 02/343.46.95 ou [info@immobilieregeorges.be](mailto:info@immobilieregeorges.be)