Immobilière Georges

## VOTRE AGENCE À FOREST

Avenue Zaman, 1 à 1190 Forest
02/343.46.95 - info@immobilieregeorges.be -
www.immobilieregeorges.be - IPI 506.221 -
TVA BE 0637.970.780

# APPARTEMENT 1 CHAMBRE À DEUX PAS DU BEMPT

**ÉTAT :** A rafraichir

**ÉTAGE :** 2/3

**SURFACE :** 59m²

**CHAUFFAGE :** Gaz

**CHASSIS :** PVC

**VITRAGE :** Double

**PEB :** G

**DISPONIBILITÉ :** A l'acte

| Prix | Chambre(s) | Superficie | PEB |
|---|---|---|---|
| 179.000€ | 1 | 59m² | G |

## APPARTEMENT

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce charmant appartement de +/- 59m², situé à quelques pas du parc Bempt - Au 2ème étage d'une petite copropriété sans ascenseur - Il se compose d'un living/salle à manger, hall desservant la cuisine, WC, chambre de +/- 17m² et salle de douche - Cave (2m²) - Chaudière individuelle au gaz (2023) - Double vitrage PVC - PEB G (travaux d'isolation de façade prévus et financés) - Electricité conforme jusqu'en 2040 - Rafraichissement en fonction des goûts à prévoir - Libre à l'acte, idéal pour un premier achat ou investissement - VISITE VIRTUELLE : https://my.matterport.com/show/?m=reEDoSbK7XC - Annonce complète disponible sur notre site internet !

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.