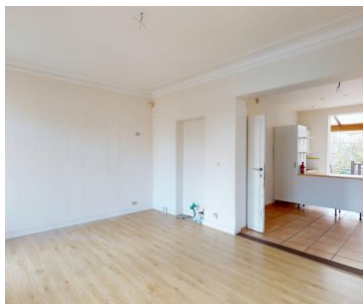


**SPACIEUSE MAISON BEL-ÉTAGE À RÉNOVER D'UNE  
SUPERFICIE TOTALE DE +/-259M<sup>2</sup> + JARDIN DE +/-100M<sup>2</sup>**



**ÉTAT** : A rénover  
**ÉTAGE** : 3  
**SURFACE** : 259m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 18m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : Bois  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : F  
**DISPONIBILITÉ** : A l'acte



**Prix**

595.000€



**Chambre(s)**

5



**Superficie**

259m<sup>2</sup>



**PEB**

F

**MAISON**

Située quartier Zaman à proximité de toutes les facilités (commerces, transports, écoles,...) - Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussée, un garage de +/-30m<sup>2</sup> (possibilité d'y garer deux voitures en enfilade), espace buanderie, jardin de +/-100m<sup>2</sup> orienté Ouest - A l'entresol : une salle de bain avec WC - Au bel-étage : cuisine ouverte sur le living et une terrasse de +/- 8m<sup>2</sup> donnant accès au jardin - Au 1er : 3 chambres (9m<sup>2</sup> - 12 m<sup>2</sup> - 14 m<sup>2</sup>) - Au 2e et dernier étage : WC, une chambre de +/-14m<sup>2</sup>, une chambre de +/- 23m<sup>2</sup> avec son coin cuisine, une douche et mezzanine de +/- 20m<sup>2</sup>) - Très beau potentiel de rénovation, idéal pour une famille ! - Cave - Emplacement de parking extérieur - Panneaux photovoltaïques - PEB F - Libre à l'acte - VISITE VIRTUELLE : <https://my.matterport.com/show/?m=kvsy5LXbnVu> - Annonce complète sur notre site internet !