



Immobilière  
Georges

## VOTRE AGENCE À FOREST

Avenue Zaman, 1 à 1190 Forest  
02/343.46.95 - info@immobilieregorges.be -  
www.immobilieregorges.be - IPI 506.221 -  
TVA BE 0637.970.780

### REZ-DE-CHAUSSÉE + JARDIN - 2 CHAMBRES



**ÉTAT :** Excellent

**ÉTAGE :** 0/2

**SURFACE :** 89m<sup>2</sup>

**TERRASSE :** 19m<sup>2</sup>

**CHAUFFAGE :** Gaz

**CHASSIS :** PVC

**VITRAGE :** Double

**PEB :** E

**DISPONIBILITÉ :** En fonction des locataires



**Prix**

275.000€



**Chambre(s)**

2



**Superficie**

89m<sup>2</sup>



**PEB**

E

### APPARTEMENT

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce rez-de-chaussée de +/- 89m<sup>2</sup> en parfait état avec jardin de +/- 56m<sup>2</sup> d'une nouvelle copropriété en cours de création, situé à proximité du parc de l'Abbaye et de toutes les facilités - Il se compose d'une cuisine full équipée, living, salle à manger, deux chambres (16m<sup>2</sup> et 12m<sup>2</sup>), salle de bain avec douche et WC - PEB E - Electricité conforme jusqu'en 2044 - Triple et double vitrage. Actuellement loué : 1.100€/mois - Annonce complète disponible sur notre site internet !

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.

