

## VOTRE AGENCE À FOREST

Avenue Zaman, 1 à 1190 Forest  
02/343.46.95 - info@immobilieregeorges.be -  
www.immobilieregeorges.be - IPI 506.221 -  
TVA BE 0637.970.780



**ÉTAT** : A rénover  
**ÉTAGE** : 2  
**SURFACE** : 90m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 2m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : Bois  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : E  
**DISPONIBILITÉ** : A l'acte



**Prix**

250.000€



**Chambre(s)**

2



**Superficie**

90m<sup>2</sup>



**PEB**

E

## APPARTEMENT

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce bel appartement de +/- 90m<sup>2</sup> (selon PEB) au 2ème étage d'un immeuble avec de faibles charges, situé dans le quartier "Union/Duden" et de toutes ses facilités - Il se compose d'un séjour de +/- 25m<sup>2</sup>, d'un living de +/- 18m<sup>2</sup>, d'une cuisine, une grande chambre de +/- 14m<sup>2</sup> avec salle de douche, d'une petite chambre de +/- 8m<sup>2</sup>, WC séparé - 1 caves au sous-sol - Double vitrage BOIS - Chaudière individuelle au gaz - PEB : E- & Electricité non conforme - Libre à l'acte – VISITE sur RDV avec Edgar – edgar@immobilieregeorges.be – 02/343.46.95

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.

