

A VENDRE - A PROXIMITÉ DES PARCS DE FOREST ET DUDEN



ÉTAT : Bon
ÉTAGE : 3/3
SURFACE : 50m²
CHAUFFAGE : Gaz
CHASSIS : Bois
VITRAGE : Double
PEB : G
DISPONIBILITÉ : A l'acte



Prix

149.000€



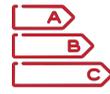
Chambre(s)

1



Superficie

50m²



PEB

G

APPARTEMENT

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose cet appartement de +/- 50m² idéalement situé dans le quartier Union, à proximité des parcs de Forest et Duden - Au 3e et dernier étage sans ascenseur d'un petit immeuble de 1910 : copropriété de 4 logements très bien gérée (nombreuses rénovations réalisées entre 2021 et 2024) - Il se compose d'un hall d'entrée desservant le living avec cuisine ouverte équipée (frigo, taques vitrocéramiques, hotte), salle de bain avec baignoire et WC et une chambre de +/- 15m² - Armoire et bureaux encastrés - Parlophone - Nouvelle porte coupe-feu - Double vitrage bois avec stores - Volet électrique (SDB) - Électricité conforme - Chaudière collective au gaz (2021) - Idéal comme investissement ou premier achat - VISITE VIRTUELLE : Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.
<https://my.matterport.com/show/?m=493af11-QnCp>

