

**A VENDRE - IMMEUBLE DE RAPPORT +/- 452M<sup>2</sup>**



**ÉTAT** : A rafraichir  
**ÉTAGE** : 3  
**SURFACE** : 323m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 2m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : N/A  
**DISPONIBILITÉ** : En  
fonction des locataires



**Prix**

595.000€



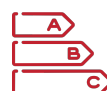
**Chambre(s)**

5



**Superficie**

323m<sup>2</sup>



**PEB**

N/A

**IMMEUBLE DE RAPPORT**

Bel immeuble de rapport aménagé en 3 logements et un commerce - Entre la place St-Denis et l'Abbaye de Forest - Superficie totale +/- 452m<sup>2</sup> - Il se compose - Au RDC : un espace commercial (+/- 125m<sup>2</sup>) - Au 1er étage, un appart. de +/- 63m<sup>2</sup> comprenant un living, une cuisine, deux chambre, une salle de bain et un débarras - Au 2ème étage, un appart. de +/- 65m<sup>2</sup> comprenant un living, une cuisine, une chambre, une salle de douche + WC et un balcon couvert- Au 3ème étage, un appart. de +/-70m<sup>2</sup> comprenant un salon, une cuisine, deux chambres, une salle de bain et un balcon couvert – En bon état général.

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.

