

**A VENDRE - FOREST - AVENUE DU GLOBE**



**ÉTAT** : A rafraichir  
**ÉTAGE** : 6/7  
**SURFACE** : 88m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 17m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : Aluminium  
**VITRAGE** : Simple  
**PEB** : E  
**DISPONIBILITÉ** : En  
fonction des locataires



**Prix**

250.000€



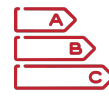
**Chambre(s)**

2



**Superficie**

88m<sup>2</sup>



**PEB**

E

**APPARTEMENT**

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose cet agréable appartement de +/- 88m<sup>2</sup> avec grande terrasse orientée SUD-OUEST - Situé avenue du Globe, à proximité de toutes les facilités (transports, commerces, écoles) - Bon état d'entretien - Au 6e étage d'un immeuble bien entretenu, il se compose d'un hall d'entrée desservant le lumineux séjour de +/- 28m<sup>2</sup>, terrasse de +/- 17m<sup>2</sup>, cuisine, hall de nuit avec débarras, dressing, WC séparé, salle de bain et une chambre de +/- 13m<sup>2</sup> - Possibilité de créer une 2e chambre - 2 ascenseurs - Cave - Garage-box en option (+30.000€) - Chaudière collective au gaz - Simple vitrage aluminium - PEB E - Actuellement loué 660€/mois (bail conclu le 1/03/19, n'a jamais été indexé) - VISITE VIRTUELLE : Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles. <https://my.matterport.com/show/?m=c9kz3311Dt98> - Pour plus d'informations et visites, contactez nous au 02.343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be