

## MAISON DE COMMERCE ET D'HABITATION



**ÉTAT** : A rénover  
**SURFACE** : 298m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 8m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : F  
**DISPONIBILITÉ** : En  
fonction des locataires



**Prix**

330.000€



**Chambre(s)**

4



**Superficie**

298m<sup>2</sup>



**PEB**

F

## IMMEUBLE DE RAPPORT

MOLENBEEK SAINT JEAN - Dans un quartier commerçant proche de toutes les facilités, à quelques pas de la Chaussée de Gand - Maison de commerce et d'habitation à rénover d'une superficie totale de +/- 298m<sup>2</sup> - Au rez-de-chaussée, un commerce de +/-51m<sup>2</sup> avec une pièce à l'avant, une cuisine, un bureau et une cour - Au 1er étage, deux locaux appartenant au commerce - Un logement type triplex sur le reste des étages : salon, cuisine, 4 chambres, salle de bain, WC - PEB F - Double vitrage PVC - Caves - Pour plus d'informations et visites, contactez-nous au 02.343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.

