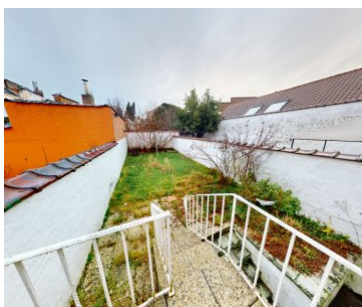


**APPARTEMENT + SOUS-SOL AVEC JARDIN**



**ÉTAT** : A rénover  
**ÉTAGE** : -1+0/3  
**SURFACE** : 189m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Convecteurs  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : G  
**DISPONIBILITÉ** :  
Immédiatement



**Prix**

295.000€



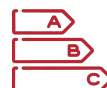
**Chambre(s)**

3



**Superficie**

189m<sup>2</sup>



**PEB**

G

**APPARTEMENT**

ANDERLECHT - Appartement + sous-sol à rénover d'un total de +/- 189m<sup>2</sup> avec jardin de +/- 80m<sup>2</sup>, situé dans une rue à sens unique et proche de toutes les facilités - Au bel étage, il se compose d'une cuisine équipée semi ouverte, d'un living et d'une salle à manger, de 2 chambres (14m<sup>2</sup>,16m<sup>2</sup>), d'un bureau (6m<sup>2</sup>), d'une salle de douche et d'un WC séparé - Au sous-sol, il se compose de trois locaux (7m<sup>2</sup>,15m<sup>2</sup>,14m<sup>2</sup>), une salle de douche, WC séparé et une remise donnant accès à la cour et au jardin de +/- 80m<sup>2</sup> - Convecteur au gaz - Electricité conforme - Châssis double vitrage en PVC – Petite copropriété de deux unités - PEB G - Libre à l'acte - VISITE VIRTUELLE :

<https://my.matterport.com/models/wkaPofXuPWX> - Plus d'informations et visites, contactez-nous au 02/343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be.

