

**APPARTEMENT + SOUS-SOL ET JARDIN DE +/-124M<sup>2</sup>**



**ÉTAT** : A rénover  
**ÉTAGE** : 0/7  
**SURFACE** : 117m<sup>2</sup>  
**TERRASSE** : 3m<sup>2</sup>  
**CHAUFFAGE** : Gaz  
**CHASSIS** : PVC  
**VITRAGE** : Double  
**PEB** : G  
**DISPONIBILITÉ** : A l'acte



**Prix**

250.000€



**Chambre(s)**

3



**Superficie**

117m<sup>2</sup>



**PEB**

G

**APPARTEMENT**

L'immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose cet appartement + sous-sol de +/- 124m<sup>2</sup> avec jardin de +/- 51m<sup>2</sup>, dans le haut de l'avenue Wielemans Ceuppens, à deux pas du parc de Forest - Le rez-de-chaussée (+/-68m<sup>2</sup>) se compose comme suit : hall d'entrée avec WC séparé, cuisine avec accès au jardin, lumineux séjour/salle à manger, une salle de bain et une chambre (+/-15m<sup>2</sup>) - Au sous-sol (+/-56m<sup>2</sup>), une ancienne conciergerie composée de 3 locaux (+/-14m<sup>2</sup>, 14m<sup>2</sup>, 13m<sup>2</sup>), 4 caves (+/- 10m<sup>2</sup>, 3m<sup>2</sup>, 2m<sup>2</sup>, 1m<sup>2</sup>) et WC - Libre à l'acte - Double vitrage - PEB G - Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=CatnbZghga4> - Pour plus d'informations et visites, contactez-

nous au 02/343.46.95

Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.