

VOTRE AGENCE À FOREST

Avenue Zaman, 1 à 1190 Forest 02/343.46.95 - info@immobilieregeorges.be www.immobilieregeorges.be - IPI 506.221 -TVA BE 0637.970.780

A VENDRE - FOREST - LA MAGNANERIE







ÉTAT : Bon

ÉTAGE:14/16

SURFACE: 126m²

TERRASSE:23m²

CHAUFFAGE: Gaz

CHASSIS : PVC

VITRAGE : Double

PEB:C

DISPONIBILITÉ: A l'acte









APPARTEMENT

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce splendide appartement de +/126m² avec 2 agréables terrasses bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur tout Bruxelles - Situé au 14e
étage de la Magnanerie, à quelques pas du parc Duden - Il se compose d'un hall d'entrée desservant le
spacieux séjour de +/- 57m² donnant accès à la terrasse avant de +/- 11m², cuisine super équipée, hall
de nuit desservant salle de bain, WC séparé, débarras, espace buanderie, 2 chambres de +/- 14m²
chacune et terrasse arrière de +/- 12m² orientée SUD-EST - Possibilité d'aménager une 3e chambre Parquet massif - Cave - 2 ascenseurs - Très bon état général : entièrement rénové en 2013 - Électricité
conforme - Chaudière collective cogénération gaz (2024) - Double vitrage PVC (2011) - PEB C- - Libre à
Les informations présentes dans ce descriptif sont données à titre indicatif et sont à considérer comme non contractuelles.
l'acte - VISITE VIRTUELLE : https://my.matteuprt.com/show/?m=UYzbdVGpVGW - Coup de cœur assuré
! - Plus d'informations et visites, contactez-nous au 02/343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be