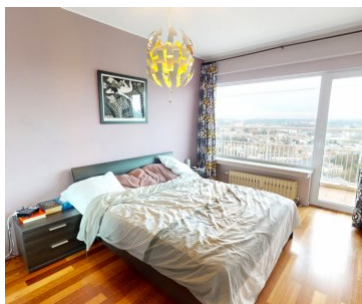
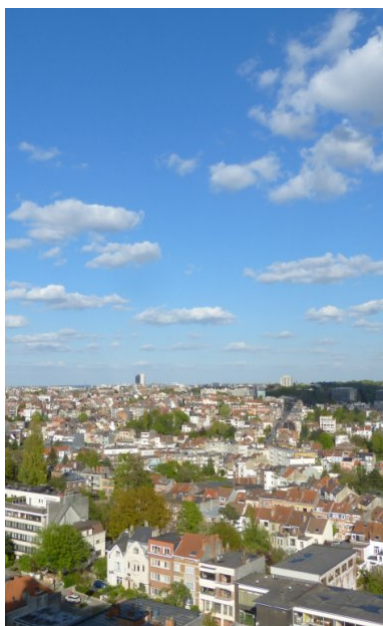


A VENDRE - FOREST - LA MAGNANERIE



ÉTAT : Bon
ÉTAGE : 14/16
SURFACE : 126m²
TERRASSE : 23m²
CHAUFFAGE : Gaz
CHASSIS : PVC
VITRAGE : Double
PEB : C
DISPONIBILITÉ : A l'acte



Prix

400.000€



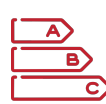
Chambre(s)

3



Superficie

126m²



PEB

C

APPARTEMENT

L'Immobilière Georges, votre agence référence à Forest, vous propose ce splendide appartement de +/- 126m² avec 2 agréables terrasses bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur tout Bruxelles - Situé au 14e étage de la Magnanerie, à quelques pas du parc Duden - Il se compose d'un hall d'entrée desservant le spacieux séjour de +/- 57m² donnant accès à la terrasse avant de +/- 11m², cuisine super équipée, hall de nuit desservant salle de bain, WC séparé, débarras, espace buanderie, 2 chambres de +/- 14m² chacune et terrasse arrière de +/- 12m² orientée SUD-EST - Possibilité d'aménager une 3e chambre - Parquet massif - Cave - 2 ascenseurs - Très bon état général : entièrement rénové en 2013 - Électricité conforme - Chaudière collective cogénération gaz (2024) - Double vitrage PVC (2011) - PEB C - Libre à l'acte - VISITE VIRTUELLE : <https://my.mattort.com/show/?m=UYzbdVGpVGW> - Coup de cœur assuré ! - Plus d'informations et visites, contactez-nous au 02/343.46.95 ou info@immobilieregeorges.be